

Nombre de conseillers.....43  
En exercice..... 43  
Présents à la séance.....32  
Pouvoirs.....09  
Excusés..... 02

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 16 FEVRIER 2023**

**N°2023-02-22 : RAPPORT ANNUEL DE LA SOCIETE MANDON, TITULAIRE DE LA  
DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DES MARCHES  
D'APPROVISIONNEMENT DE LA COMMUNE - ANNÉE 2021**

Le jeudi 16 février 2023 à 19h00, le Conseil municipal de la Commune de Livry-Gargan s'est réuni à l'Espace Jules Verne, lieu de réunion exceptionnel afin de permettre le respect de la distanciation sociale nécessaire du fait de la crise sanitaire liée à la COVID-19, sous la présidence de Monsieur Pierre-Yves MARTIN, Maire, suite à la convocation faite le vendredi 03 février 2023.

**Présents :**

MARTIN Pierre-Yves	ARNAUD Philippe	BEREZIN Serge
BOUDJEMAÏ Kaïssa	CARCREFF Corinne	CRALIS Christophe
MANTEL Serge	ATTARD Gérard	COLLET Marie-Madeleine
MONIER Annick	MAKHLOUF Dounia	MAUROBET Catherine
MILOTI Donni	LAFARGUE Jean-Claude	AOUATI Kheireddine
BORDES Roselyne	GUIMARAES Odette	JOLY Nathalie
CARRATALA Henri	DI IORIO Rina	TRILLAUD Laurent
MICONNET Olivier	FOURNIER Marine	HODÉ Laurence
HERMANN Marie-Catherine	CHASSAIN Clément	PERRAULT Gérard
AIDOUDI Salem	BARATTA Jean-Pierre	HAMZA Ali
MOULINAT-KERGOAT Hélène	DELERUELLE Quentin	

**Pouvoirs :**

LE COZ Lucie	à BOUDJEMAÏ Kaïssa
LEROUX Pierre-Olivier	à MAUROBET Catherine
MARKARIAN Olivier	à MARTIN Pierre-Yves
KOUCEM Yacine	à DI IORIO Rina
BERNARD Anne	à MOULINAT-KERGOAT Hélène
ADLANI Myriam	à CHASSAIN Clément
DJABALI Sara	à DELERUELLE Quentin
BITATSI-TRACHET Françoise	à TRILLAUD Laurent
ROSSINI Christel	à HODÉ Laurence

**Excusés :**

LE BLEGUET Marie-Thérèse  
BACH Raphaël

Il a été, conformément à l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, procédé immédiatement après l'ouverture de la séance à la nomination d'une secrétaire de séance. Mme Annick MONIER a été désignée pour remplir ces fonctions.

Le Conseil municipal,

Sur proposition de Madame MAUROBET, rapporteur ;

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L1411-3 ;

Vu le Code des relations entre le public et l'administration ;

Vu la délibération n°2019-11-04 du Conseil Municipal en date du 21 novembre 2019 portant choix du délégataire de service public pour la gestion des marchés d'approvisionnement de Chanzy et Jacob, en la personne morale, SAS MANDON;

Vu l'avis de la Commission consultative des services publics locaux réunie le 09 janvier 2023 ;

Vu la réunion de la 1<sup>ère</sup> Commission permanente en date du 09 février 2023 ;

Considérant qu'il appartient au Conseil municipal de prendre acte du rapport d'activités de la société MANDON, délégataire du service public pour la gestion des marchés d'approvisionnement communaux ;

Après en avoir délibéré ;

Article unique : **Prend acte** du Rapport d'activités 2021 de la société MANDON, titulaire de la Délégation de Service Public pour la gestion des marchés d'approvisionnement de la Commune et émet un avis réservé sur ledit rapport au regard des résultats déficitaires du compte d'exploitation.

Annexe : Rapport annuel de la société MANDON sur la gestion des marchés forains de la ville de Livry-Gargan - Année 2021.

Ainsi fait et délibéré en séance le 16 février 2023.



  
Pierre-Yves MARTIN  
Maire de Livry-Gargan  
Conseiller Départemental

**Date de publication : 27/02/2023**

Accusé de réception en préfecture  
093-219300464-20230216-2023-02-22-DE  
Date de télétransmission : 24/02/2023  
Date de réception préfecture : 24/02/2023

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication.*



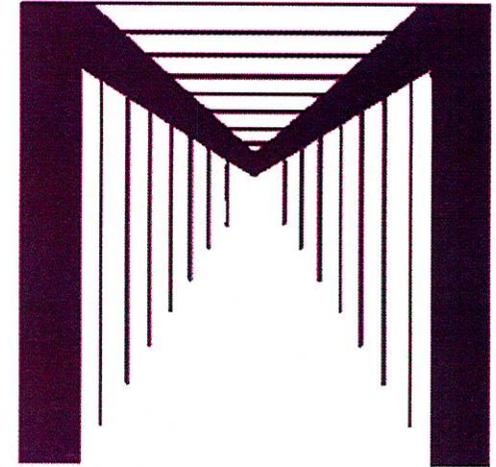
# RAPPORT ANNUEL SUR LA GESTION DES MARCHÉS FORAINS DE LA VILLE DE LIVRY-GARGAN 2021

SAS MANDON  
3 Rue de Bassano  
75116 Paris



# Sommaire

---



## 1. COMPTE RENDU TECHNIQUE

- Les marchés
- Réglementation et administration des marchés - Généralités
- Crise sanitaire
- Marché de Chanzy
  - Liste des abonnés au 31 décembre 2021 & répartition par commerce d'activité
  - Répartition des commerçants volants le jeudi & dimanche
- Marché de Jacob
  - Liste des abonnés au 31 décembre 2021 & répartition par commerce d'activité
  - Répartition des commerçants volants le mercredi et samedi
- Le personnel
  - Situation du personnel
  - Organigramme
- Les animations
- L'assurance

## 2. COMPTE RENDU FINANCIER

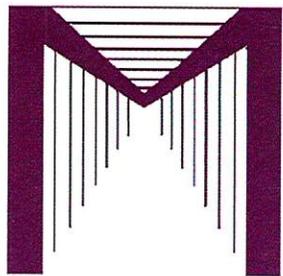
---

- La redevance
- Le compte publicité
- Le nettoyage des marchés
- Le compte d'exploitation
  - Les recettes TTC des marchés
  - Le compte d'exploitation
  - Comparatif 2021/2020

1.

---

# COMPTE RENDU TECHNIQUE



A Livry-Gargan, nous avons le contrat de délégation de service public depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2020.

C'est donc en application de l'article L 3131-5 du Code de la Commande Publique que le présent rapport est établi au titre de l'année 2021.

La réalisation de ce rapport répond ainsi aux principes de gestion du service public des marchés forains, de transparence et d'évaluation des politiques publiques.

Ce rapport annuel contient des informations économiques, financières et des stratégies commerciales ou industrielles protégées de sorte qu'il n'est pas communicable aux tiers en l'état (Article L311-6 du Code des relations entre le public et l'administration).

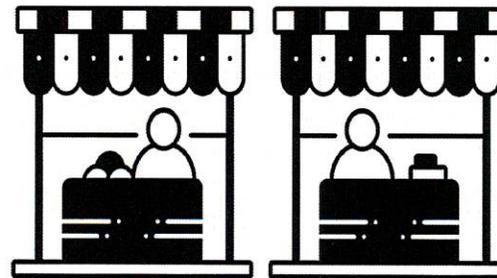
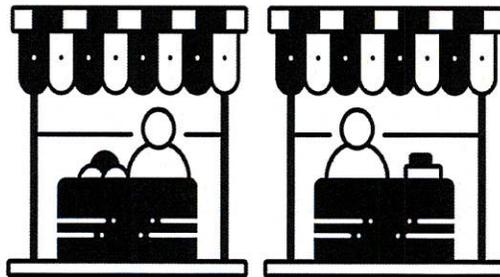
Toute demande de communication devra préalablement être soumise à la société MANDON afin que les données protégées soient occultées.

La Ville de Livry-Gargan accueille deux marchés forains dont la clientèle est à la fois locale et des villes avoisinantes.

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin			Marché Jacob	Marché Chanzy		Marché Jacob	Marché Chanzy
Après-midi							

# LES MARCHÉS

---



# LOCALISATION DES MARCHÉS DE LIVRY-GARGAN

Marché Jacob

Marché de Chanzy



## Réglementation et administration des marchés - Généralités

L'administration et la gestion d'un marché forain répondent à un ensemble de règles incontournables ou variables en fonction des conditions contractuelles et des caractéristiques du marché.

Un contrat de délégation de service public liant la ville au délégataire donne les conditions d'exploitation du marché forain.

Un règlement des marchés encadre l'organisation des tenues de marchés : horaires et droit d'occupation du domaine public, droit de déballage, hygiène et nettoyage, sanctions, etc.

La ville met en place une Commission tripartite du marché présidée par le Maire, composée de représentants de la Commune, du délégataire et des commerçants.

Elle se réunit autant de fois que nécessaire afin de pouvoir traiter des différents dossiers liées à la gestion du marché (travaux, demandes de places, animations, sanctions, ...).

Le délégataire vérifie systématiquement et tous les ans les documents administratifs (kbis, attestations d'assurance, carte de commerçant non sédentaire) et techniques (conformité des stands sous halle) des commerçants qui déballent sur le marché.

Sur le plan pratique, le délégataire met à disposition des marchés des placiers professionnels qui s'occupent de la gestion et de la commercialisation des emplacements des marchés. Ils sont également des interlocuteurs dynamiques avec les services de la Ville et les commerçants.

Ils s'attellent à surveiller la bonne tenue du marché : placement des commerçants volants, respect des alignements, respect des horaires réglementaires et suivi des règles d'hygiène et de salubrité des stands conformément aux normes européennes.

Enfin un gestionnaire administratif s'occupe du relationnel administratif avec la Ville et les commerçants. 8

---

## Crise sanitaire

L'année 2021 a également souffert de la crise sanitaire.

En application des décrets du 19 mars 2021 et du 2 avril 2021, les marchés ont dû subir les effets d'un nouveau confinement.

En effet, seuls les commerces alimentaires pouvaient débiller sur les marchés dans des conditions strictes.

Les commerçants ont subi la baisse de fréquentation de la clientèle qui venait moins sur les marchés d'une part par crainte mais également en raison de l'absence de commerces manufacturés qui participent à l'attractivité des marchés.

Les marchés a pu rouvrir dans leur format classique à compter du mois de mai.

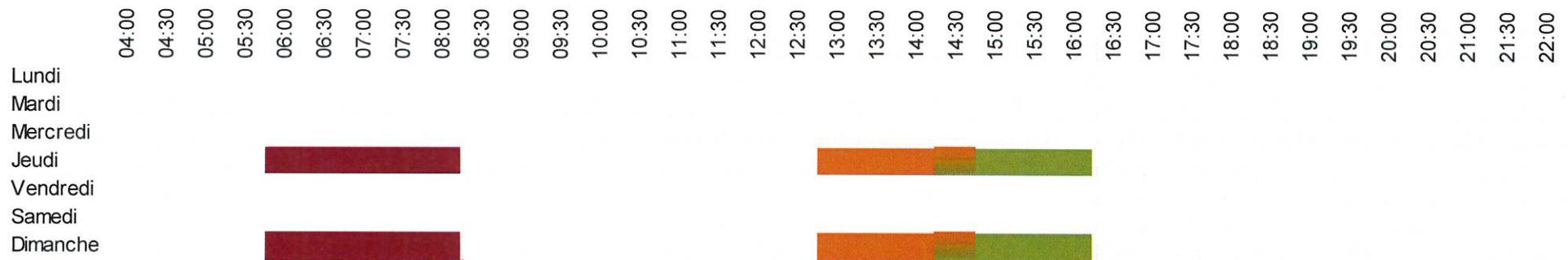
Durant ce troisième confinement, nous avons accompagné les commerçants en leur expliquant les normes sanitaires et procédé à un affichage accru pour rappeler les gestes barrières.

# MARCHÉ DE CHANZY

Le marché de Chanzy est situé Boulevard Chanzy.

C'est un marché de plein air, sous bâches et barnums que nous fournissons.

Il a lieu tous les jeudis et dimanches matin et accueille environ 80 commerçants.

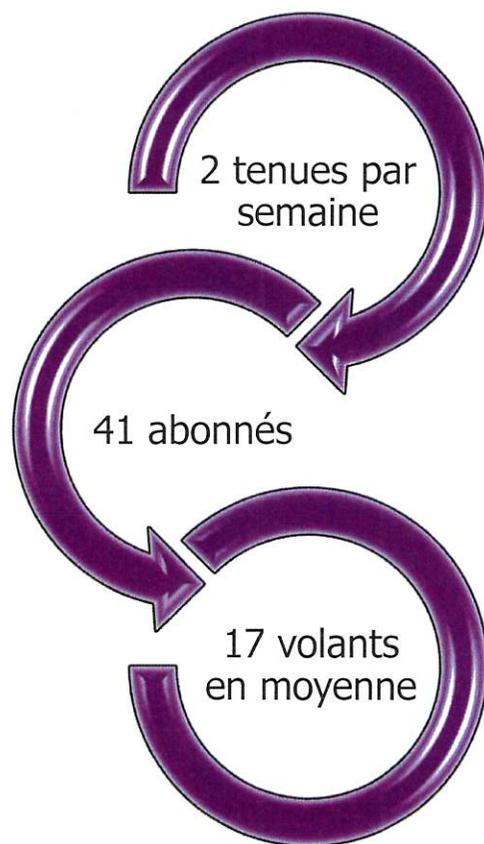


■ Déballage

■ Remballage

■ Nettoyage

Le marché de Chanzy, c'est:



**Mouvement des commerçants abonnés en 2021**

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date d'entrée	Date de sortie
CHIKEUR	Samira	TRAITEUR ORIENTAL	8	04/02/2021	28/03/2021
ZIANI	Hassane	FRUITS EXOTIQUES	5	04/02/2021	
NAHEDH	Wissem	BOULANGERIE	4	02/05/2021	
DJEZIRI	Abdel hafed	VETEMENTS FEMMES	12	01/08/2021	14/10/2021
CAREME	Anita rosita	BIJOUTERIE FANTAISIE	16	01/08/2021	
FLITI	Omar	VETEMENTS ENFANTS	16	01/08/2021	
DA SILVA	Daniel	FRUITS ET LEGUMES	16	02/09/2021	
DUWER	Regis	PRODUCTEUR	24	02/12/2021	
HADDAD	Adel	BOULANGERIE	4		29/04/2021
DA SILVA	Jose	FRUITS ET LEGUMES	20		29/08/2021
PRESLE	Gregory	MARAICHER	24		28/11/2021

# Liste des abonnés au 31 décembre 2021

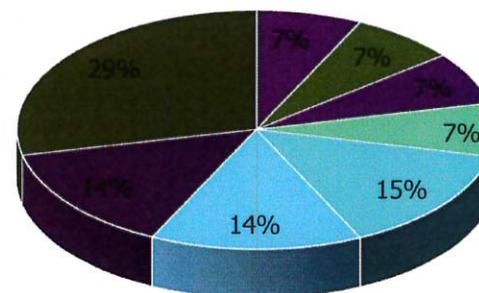
Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date entrée	Date sortie	Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date entrée	Date sortie
ADJILI	Abdesselem	FRUITS ET LEGUMES	26			KHELIDJ	Kamel	VAISSELLE	14		
AMMOUR	Khelifa	PTOA	14			KHOMSI	Abdesselam	BAZAR	17		
ANSEUR	Houari	TELEPHONIE / ELECTRONIQUE	8			MALKI	Laid	ARTICLES DE SPORT	2		
AZOUZ	Mustafa	COSMETIQUES ET HYGIENE	12			MARC	Sandrine	BIJOUTERIE	3		
BEZZAZI	Bennacer	HERBES AROMATIQUES	10			MARCEAUX	Nicolas	FLEURISTE	10		
BOUJEMAOUI	Abdelmalek	HERBES AROMATIQUES	9			MESSAOUDI	Yacine	LINGE DE MAISON	12		
CAREME	Anita rosita	BIJOUTERIE FANTAISIE	16	01/08/2021		MOKHTARI	Hanane	OLIVES - FRUITS SECS - EPICES	12		
CHIKEUR	Samira	TRAITEUR ORIENTAL	8	04/02/2021	28/03/2021	NAHEDH	Wisssem	BOULANGERIE	4	02/05/2021	
DA SILVA	Jose	FRUITS ET LEGUMES	20		29/08/2021	PLANET	Georges	MARAICHER	10		
DA SILVA	Daniel	FRUITS ET LEGUMES	16	02/09/2021		PRESLE	Gregory	MARAICHER	24		28/11/2021
DEVECI	Georges	PRODUITS ORIENTAUX	6			REMINI	Mohammed	SOLDERIE	18		
DJEZIRI	Abdel hafed	VETEMENTS FEMMES	12	01/08/2021	14/10/2021	REVERSAT	Philippe	FRUITS ET LEGUMES	38		
DUWER	Regis	PRODUCTEUR	24	02/12/2021		RODRIGUES	Maria	PRODUITS PORTUGAIS	4		
EL ASHRY	Said	FRUITS ET LEGUMES	20			SHANOUDY	Ibrahim	FRUITS ET LEGUMES	24		
EL HAMDAOUI	Abdelaziz	BOUCHERIE	14			SPORTIS	Michel	VETEMENTS FEMMES	8		
FLITI	Omar	VETEMENTS ENFANTS	16	01/08/2021		TAKABAIT	Abdelkader	BUVETTE	6		
FRANKA	Yassine	PTOA	16			THIVRIER	Philippe	FLEURISTE	5		
FRIK	Aziz	POISSONNERIE	12			TUON	Yinmei	FLEURISTE	4		
HADDAD	Adel	BOULANGERIE	4		29/04/2021	ZAHER	Youssef	SOLDERIE	12		
HADRI	Morad	BOUCHERIE HALLAL	18			ZAINABI	Mohamed	VIENNOISERIES	18		
HATIK	Mahrez	SPORTSWEAR	8			ZAUGUI	Mohamed	OLIVES - FRUITS SECS	12		
HOUAT	Aissa	VAISSELLE	14			ZELLOUFI	Abdelmalek	FRUITS ET LEGUMES	24		
KERROUM	Karima	BEIGNETS	8			ZIANI	Hassane	FRUITS EXOTIQUES	5	04/02/2021	



## Répartition des commerçants volants le jeudi

Commerce	Nombre
Bazar	1
Bijoux Fantaisie	1
Linge de maison	1
Lingerie	1
Tapis	2
Vêtements enfant	2
Vêtements homme	2
Vêtements femme	4

### Répartition des commerces volants le jeudi du marché de Chanzy par secteur d'activité.



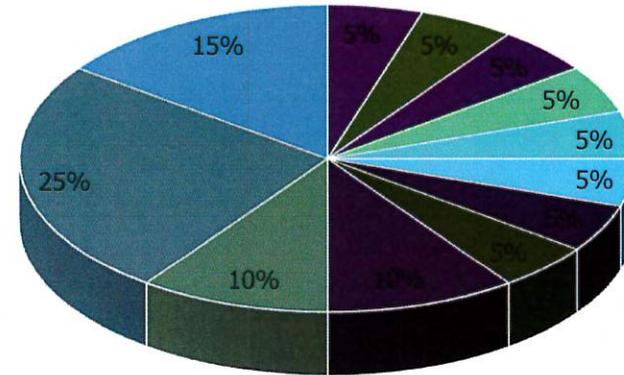
- Bazar
- Bijoux Fantaisie
- Linge de maison
- Lingerie
- Tapis
- Vêtements enfant
- Vêtements homme
- Vêtements femme

**14**  
commerçants  
volants  
présents en  
moyenne le  
jeudi

# Répartition des commerçants volants le dimanche

Commerce	Nombre
Apiculteur	1
Articles ménagers	1
Bazar	1
Bijoux Fantaisie	1
Cosmétiques	1
Linge de maison	1
Lingerie	1
Producteur huile d'olive	1
Tapis	2
Vêtements enfant	2
Vêtements femme	5
Vêtements homme	3

## Répartition des commerces volants du dimanche de Chanzy par secteur d'activité.



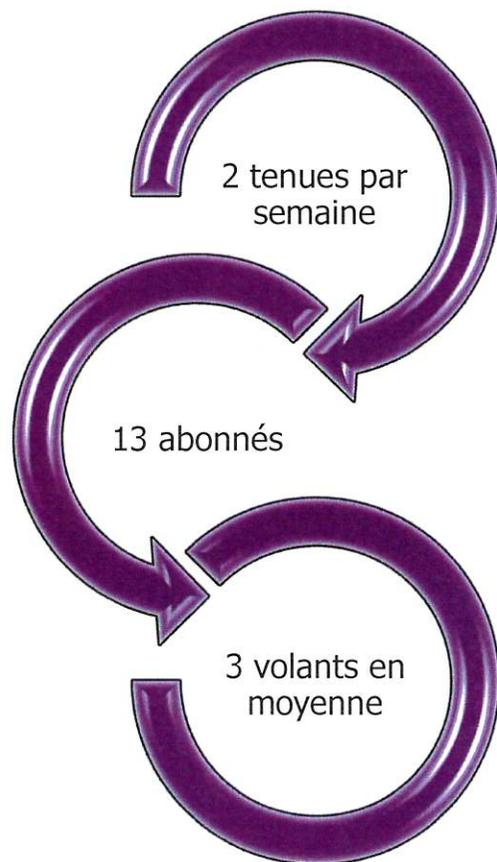
- Apiculteur
- Articles ménagers
- Bazar
- Bijoux Fantaisie
- Cosmétiques
- Linge de maison
- Lingerie
- Producteur huile d'olive
- Tapis
- Vêtements enfant
- Vêtements femme
- Vêtements homme

20  
commerçants  
volants  
présents en  
moyenne le  
dimanche



## Liste des commerçants

Le marché Jacob, c'est:



### Mouvement des commerçants abonnés en 2021

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date entrée	Date sortie
MARIE	Christophe	BOULANGERIE PATISSERIE	5	03/11/2021	

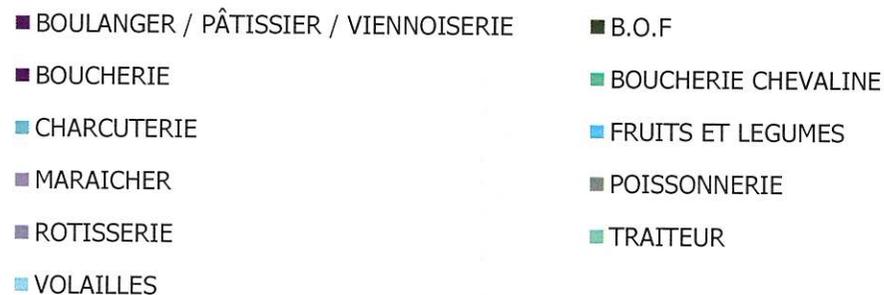
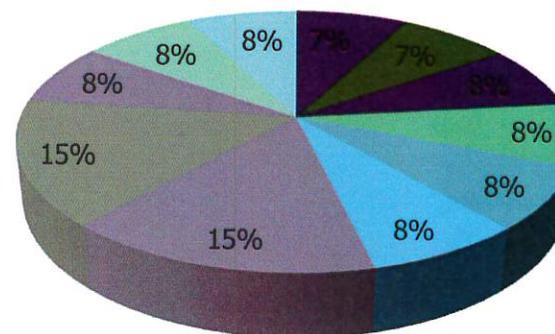
## Liste des abonnés au 31 décembre 2021

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date entrée
ADET	Yannick	MARAICHER	20	
AMELINE	Jean-marc	ROTISSERIE	6	
BOUTIN	Denis	VOLAILLES	11	
CIAVALDINI	Bernard	POISSONNERIE	9	
DELBARRE	Romuald	POISSONNERIE	10	
KHODJA	Foued	FRUITS ET LEGUMES	21	
MARIE	Christophe	BOULANGERIE PATISSERIE	5	03/11/2021
NOUVIAN	Nicolas	CHARCUTERIE	15	
NURY	Alexandre jean-marie	B.O.F	8	
PLANET	Georges	MARAICHER	11	
ROUAH	Corinne	TRAITEUR	4	
TALEB	Youcef	BOUCHERIE	5	
TROCME	Patrice	BOUCHERIE CHEVALINE	5	

## Répartition des abonnés par commerce d'activité

Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	1
B.O.F	1
BOUCHERIE	1
BOUCHERIE CHEVALINE	1
CHARCUTERIE	1
FRUITS ET LEGUMES	1
MARAICHER	2
POISSONNERIE	2
ROTISSERIE	1
TRAITEUR	1
VOLAILLES	1

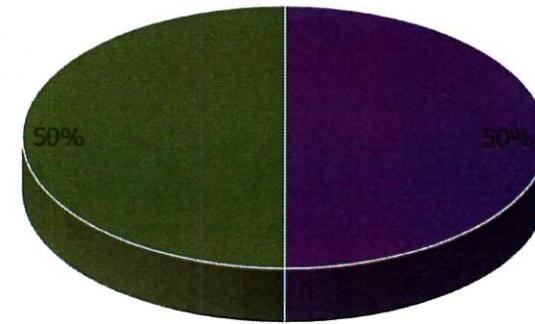
## Répartition des abonnés par commerce d'activité



## Répartition des commerçants volants le mercredi

Commerce	Nombre
Bazar	1
Soldeur	1

Répartition des commerces volants le mercredi du marché Jacob par secteur d'activité.



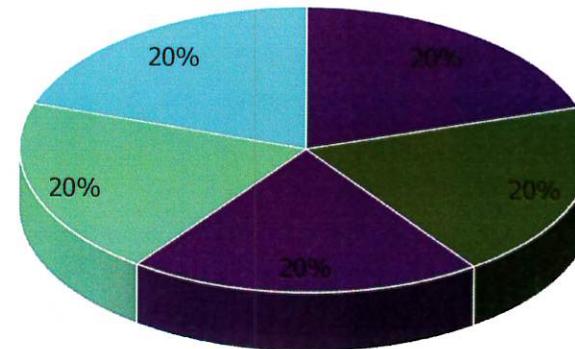
■ Bazar ■ Soldeur

2  
commerçants  
volants  
présents en  
moyenne le  
mercredi

## Répartition des commerçants volants le samedi

Commerce	Nombre
Bazar	1
Confection	1
Fleuriste	1
Fripier	1
Lingerie	1

### Répartition des commerces volants le samedi du marché Jacob par secteur d'activité.



■ Bazar ■ Confection ■ Fleuriste ■ Fripier ■ Lingerie

5 commerçants  
volants  
présents en  
moyenne le  
samedi

# LE PERSONNEL

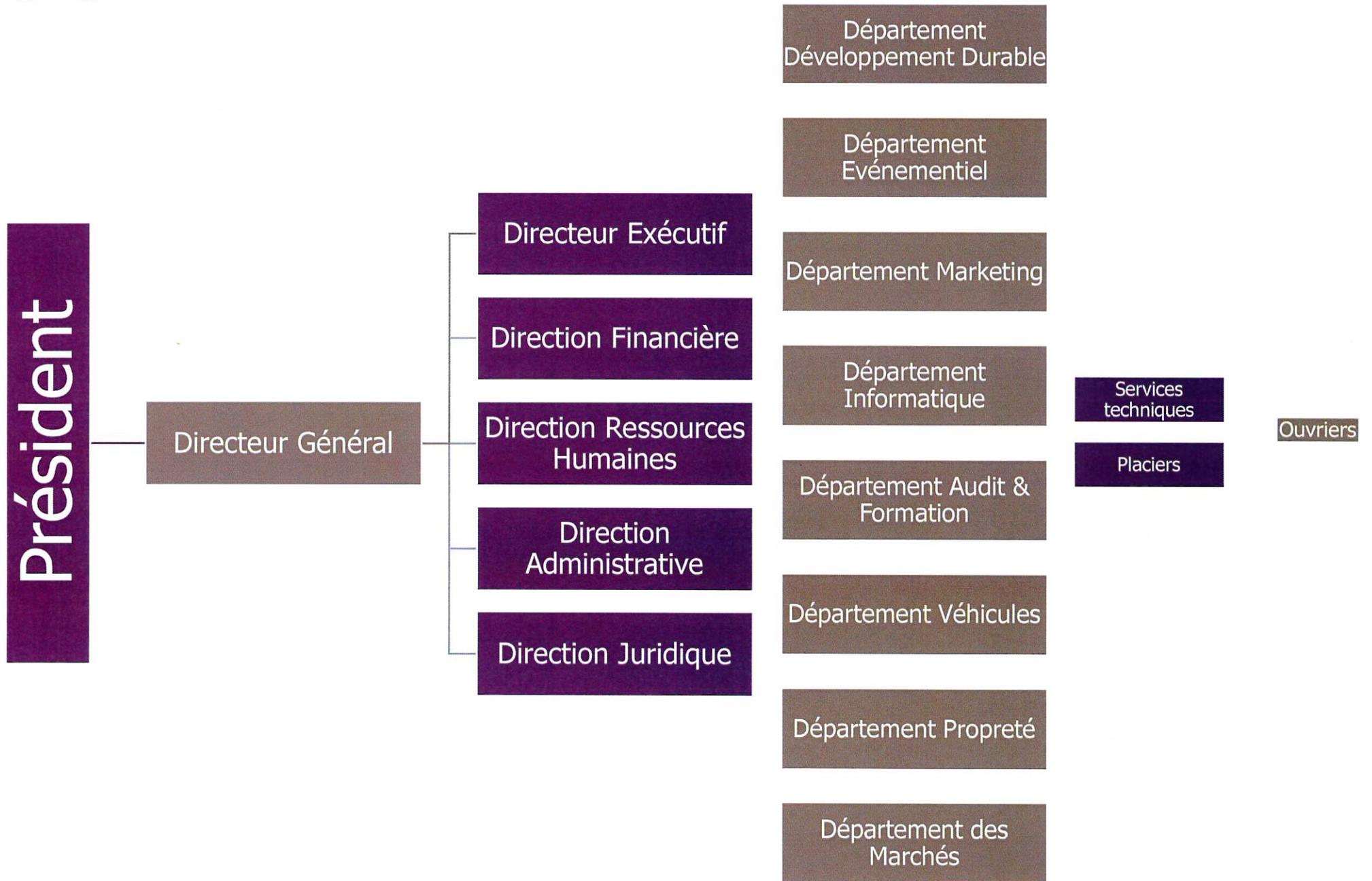
---



## Situation du personnel

Nom	Nombre heures / mois
Monsieur RACHI Selmen Placier	69,33
Madame AMAR Corinne Placière à compter du 13/03/2021	69,33
Monsieur KISSI DiIf Agent d'entretien	78,00
Monsieur KISSI Driss Agent d'entretien jusqu'au 30/06/2021	78,00
Monsieur COULIBALY Makha Monteur démonteur	17,33
Monsieur DEMBELE Modibo Monteur démonteur	52,00
Monsieur COULIBALY Lassana Monteur démonteur	56,33
Monsieur KONE Oumar Monteur démonteur à compter du 21/02/2021	17,33

# Organigramme



# LES ANIMATIONS

---





Le samedi 13 et le dimanche 14 février 2021, l'animation Saint Valentin.

600 bons d'achat d'un montant de 5€ étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants des marchés jusqu'au 31 mars 2021.



Le samedi 29 et le dimanche 30 mai 2021, l'animation Fête des Mères.

Des roses ont été distribuées par des hôtessees à toutes les mamans présentes sur les marchés.

200 bons d'achat d'un montant de 5€ étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur.

Ces bons d'achat étaient valables uniquement chez les commerçants non alimentaires jusqu'au 30 juin 2021.



Le samedi 25 et le dimanche 26 septembre 2021, l'animation Rentrée.

Des chariots de course et des sacs cabas réutilisables personnalisés étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur.



Le samedi 16 et le dimanche 17 octobre 2021, l'animation Semaine du Goût.

Une démonstration culinaire autour de différentes recettes de soupe faites à partir des produits des marchés a été proposée à la clientèle des marchés.

Les clients devaient deviner les ingrédients de la soupe et ils remportaient un mug personnalisé.



Le samedi 18 et le dimanche 19 décembre 2021, l'animation Noël.

400 bons d'achat d'un montant de 5€ étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants des marchés jusqu'au 31 janvier 2022.

Le Père Noël a distribué des papillotes en chocolat à la clientèle des marchés.

# L'ASSURANCE

---





SAS MANDON  
3 RUE BASSANO  
75116 PARIS

Votre Agent Général  
**Cabinet BERCIER**  
28 ave de la République  
94600 CHOISY LE ROI  
Tél : 01.48.84.49.63  
Fax : 01.48.53.80.99  
Email : agence.bercier@axa.fr  
n° ORIAS : 07010810 - 07011125

ATTESTATION

Nous, soussignés BERCIER MOUILLON & ASSOCIES, Agents Généraux AXA à Choisy le Roi, certifions que la

**SAS MANDON, 3 RUE DE BASSANO 75016 PARIS**

Est titulaire d'une police d'assurance n° 1995599804, garantissant sa Responsabilité Civile Professionnelle, pour l'activité de :

**GESTION DE MARCHES, HALLES, NETTOYAGE, ORGANISATION DE BROCANTES,  
GESTION D'EMPLACEMENTS DE FETES FORAINES.**

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2021 au 31/12/2021, et ne peut engager la garantie de la Compagnie en dehors des clauses & conditions auxquelles elles se réfèrent.

Fait à Choisy-le-Roi, le 04/01/2021.

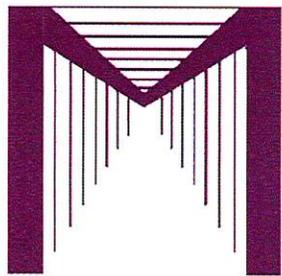
Les Agents Généraux Associés,

J. Bercier  
Agent Général AXA France  
28, av. de la République  
94600 CHOISY LE ROI  
Tél. 01 48 84 79 27  
ORIAS : 07 010 810 ET 07 011 125

2.

---

**COMPTE  
RENDU  
FINANCIER**



# REDEVANCE

---

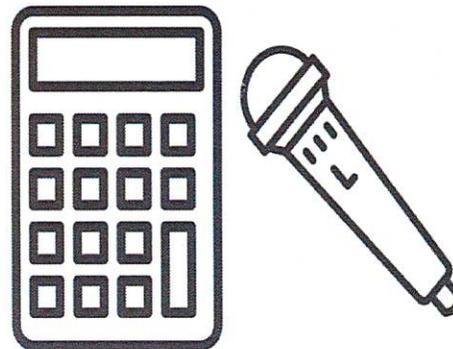


En 2021, nous avons provisionné la somme de 115 452,42€ du au titre de la redevance.

Période	Montant
Solde 2020	452,42 €
Provision redevance fixe + OPD 2021	115 000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>115 452,42 €</b>

# COMPTE PUBLICITE

---



Mois	Recettes HT	Dépenses HT
<b>Solde 2020</b>	<b>592,40 €</b>	
Janvier	1 792,83 €	2 817,00 €
Février	1 627,69 €	4 386,00 €
Mars	1 726,78 €	
Avril	921,99 €	
Mai	1 344,33 €	3 483,28 €
Juin	1 924,92 €	
Juillet	2 075,52 €	
Août	1 861,55 €	
Septembre	2 075,44 €	7 176,92 €
Octobre	2 104,51 €	3 900,00 €
Novembre	1 798,07 €	
Décembre	2 125,64 €	4 673,00 €
<b>Total</b>	<b>21 971,67 €</b>	<b>26 436,20 €</b>
<b>Solde 2021</b>	<b>-4 464,53 €</b>	

Nous percevons une participation publicitaire auprès de tous les commerçants des marchés afin de financer les animations.

Voici le détail des dépenses:

## 2020

Société	Prestation	Montant HT
La Volailleterie	Paniers Garnis	1 250,00 €
Qreativ	rentrée 2020	1 416,00 €
Novum	affiches Noël	106,00 €
	Remboursement BA	45,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>2 817,00 €</b>

## Février – Saint Valentin

Société	Prestation	Montant HT
Monica Médias	Animateur	950,00 €
Qreativ	affiches, banderoles & BA	766,00 €
	Remboursement BA	2 670,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>4 386,00 €</b>

## Mai – Fête des Mères

Société	Prestation	Montant HT
	Remboursement BA	850,00 €
Bamboo	Roses	363,64 €
La Serre de Montjay	Roses	640,00 €
Fleurs de Mai	Roses	363,64 €
Monica Media	Animateur	665,00 €
Qreativ	affiches & BA	601,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>3 483,28 €</b>

## Septembre - Rentrée

Société	Prestation	Montant HT
Slash	Animateurs	860,00 €
Colibri	Sacs	3 619,10 €
Colibri	chariots de course	2 191,42 €
	Hôtesses	506,40 €
	<b>TOTAL</b>	<b>7 176,92 €</b>

## Octobre – Semaine du Goût

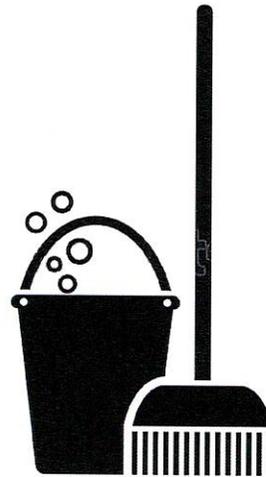
Société	Prestation	Montant HT
Planet Goût	Animation culinaire	3 900,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>3 900,00 €</b>

## Décembre - Noël

Société	Prestation	Montant HT
Qreativ	affiches & BA	426,00 €
Monica Médias	Animation	1 850,00 €
Somarep	chocolats	957,00 €
	Remboursement BA	1 440,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>4 673,00 €</b>

# LE NETTOYAGE DES MARCHÉS

---



## Le nettoyage des marchés

Nous sous-traitons le nettoyage des marchés avec une entreprise professionnelle qui intervient chaque fin de marché.

	Montant HT
Janvier	4 200,00 €
Février	4 200,00 €
Mars	4 200,00 €
Avril	4 200,00 €
Mai	4 200,00 €
Juin	4 200,00 €
Juillet	4 200,00 €
Août	4 200,00 €
Septembre	4 200,00 €
Octobre	4 200,00 €
Novembre	4 200,00 €
Décembre	4 200,00 €
<b>Total</b>	<b>50 400,00 €</b>

Un plombier est intervenu pour la réparation d'une fuite:

Prestataire	Montant
MEFTOUH réparation fuite	150,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>150,00 €</b>

# COMPTE D'EXPLOITATION

---



## Les recettes TTC des marchés

<i>Chanzy</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	12 963,48 €	5 539,17 €	18 502,65 €
Février	11 761,14 €	4 492,86 €	16 254,00 €
Mars	11 761,14 €	5 519,05 €	17 280,19 €
Avril	9 829,75 €	89,86 €	9 919,61 €
Mai	11 183,84 €	3 394,56 €	14 578,40 €
Juin	11 761,14 €	7 483,09 €	19 244,23 €
Juillet	11 954,62 €	8 098,02 €	20 052,64 €
Août	14 597,30 €	7 013,81 €	21 611,11 €
Septembre	14 490,16 €	7 957,27 €	22 447,43 €
Octobre	14 490,16 €	7 852,55 €	22 342,71 €
Novembre	12 594,42 €	7 635,77 €	20 230,19 €
Décembre	14 168,75 €	8 451,63 €	22 620,38 €
<b>TOTAL</b>	<b>151 555,90 €</b>	<b>73 527,64 €</b>	<b>225 083,54 €</b>

<i>Jacob</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	3 455,13 €	179,74 €	3 634,87 €
Février	2 952,19 €	385,22 €	3 337,41 €
Mars	3 321,21 €	258,03 €	3 579,24 €
Avril	2 952,19 €	91,82 €	3 044,01 €
Mai	3 187,29 €	167,78 €	3 355,07 €
Juin	3 374,77 €	380,78 €	3 755,55 €
Juillet	3 374,77 €	259,53 €	3 634,30 €
Août	2 999,81 €	27,94 €	3 027,75 €
Septembre	3 374,77 €	214,59 €	3 589,36 €
Octobre	3 374,77 €	471,12 €	3 845,89 €
Novembre	3 142,66 €	164,75 €	3 307,41 €
Décembre	3 535,47 €	134,80 €	3 670,27 €
<b>TOTAL</b>	<b>39 045,03 €</b>	<b>2 736,10 €</b>	<b>41 781,13 €</b>

<i>Ensemble des marchés</i>	<b>Abonnés</b>	<b>Volants</b>	<b>TOTAL</b>
Janvier	16 418,61 €	5 718,91 €	22 137,52 €
Février	14 713,33 €	4 878,08 €	19 591,41 €
Mars	15 082,35 €	5 777,08 €	20 859,43 €
Avril	12 781,94 €	181,68 €	12 963,62 €
Mai	14 371,13 €	3 562,34 €	17 933,47 €
Juin	15 135,91 €	7 863,87 €	22 999,78 €
Juillet	15 329,39 €	8 357,55 €	23 686,94 €
Août	17 597,11 €	7 041,75 €	24 638,86 €
Septembre	17 864,93 €	8 171,86 €	26 036,79 €
Octobre	17 864,93 €	8 323,67 €	26 188,60 €
Novembre	15 737,08 €	7 800,52 €	23 537,60 €
Décembre	17 704,22 €	8 586,43 €	26 290,65 €
<b>TOTAL</b>	<b>190 600,93 €</b>	<b>76 263,74 €</b>	<b>266 864,67 €</b>

# Le compte d'exploitation

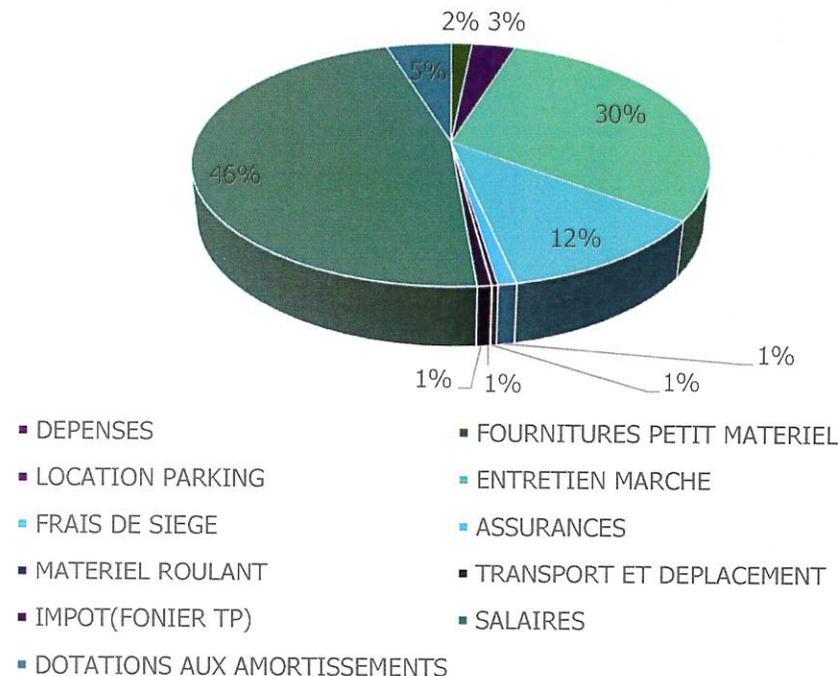
SAS MANDON / LIVRY GARGAN	2020	2021	Ecart 2021/2020
<b>CA BRUT TTC</b>	<b>198 268 €</b>	<b>266 865 €</b>	68 597 €
<b>REDEVANCES</b>	<b>90 680 €</b>	<b>115 452 €</b>	24 772 €
<b>CA TTC NET</b>	<b>107 588 €</b>	<b>151 413 €</b>	43 825 €
<b>RECETTES HT</b>	<b>74 543 €</b>	<b>106 936 €</b>	32 393 €
<b>AUTRES PRODUITS</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	388 €
<b>DEPENSES</b>			
FOURNITURES PETIT MATERIEL	4 941 €	2 551 €	-2 390 €
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	33 €	0 €	-33 €
VETEMENTS DE TRAVAIL	490 €	0 €	-490 €
LOCATION	1 080 €	5 359 €	4 279 €
ENTRETIEN MARCHE	39 910 €	50 550 €	10 640 €
ENTRETIEN DIVERS	0 €	0 €	0 €
MAINTENANCE	150 €	0 €	-150 €
FRAIS DE SIEGE	13 936 €	19 539 €	5 603 €
PERSONNEL INDIRECT	0 €	0 €	0 €
ASSURANCES	748 €	1 652 €	904 €
PUBLICITE	0 €	0 €	0 €
MATERIEL ROULANT	292 €	501 €	209 €
DIVERS	0 €	0 €	0 €
TRANSPORT ET DEPLACEMENT	551 €	72 €	-479 €
IMPOT(FONIER TP)	922 €	1 206 €	284 €
TAXE APPRENTISS,FORMATION CONT	768 €	1 074 €	306 €
O,90 CONSTRUC	206 €	265 €	59 €
SALAIRES	46 837 €	62 308 €	15 471 €
CHARGES SOCIALES	9 466 €	14 245 €	4 779 €
VARIATION PROVISIONS	0 €	0 €	0 €
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	8 127 €	8 127 €	0 €
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>128 457 €</b>	<b>167 449 €</b>	38 992 €
<b>RESULTAT</b>	<b>-53 914 €</b>	<b>-60 513 €</b>	-6 599 €

## Répartition des postes de dépenses

Les « frais sièges » sont répartis selon les contrats, en fonction d'une clef de répartition. Ces frais représentent l'ensemble des frais qui ne peuvent être affectés de manière directe à un contrat donné. Ils représentent : les salaires du siège, la comptabilité, les loyers, les frais administratifs, etc...

Le poste « assurances » est également réparti en fonction d'une clef de répartition. Ce poste comprend l'assurance responsabilité civile, ainsi que l'assurance des halles en elles-mêmes.

Répartition des postes de dépenses.



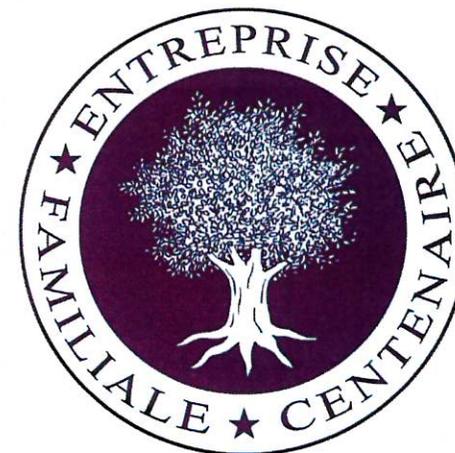
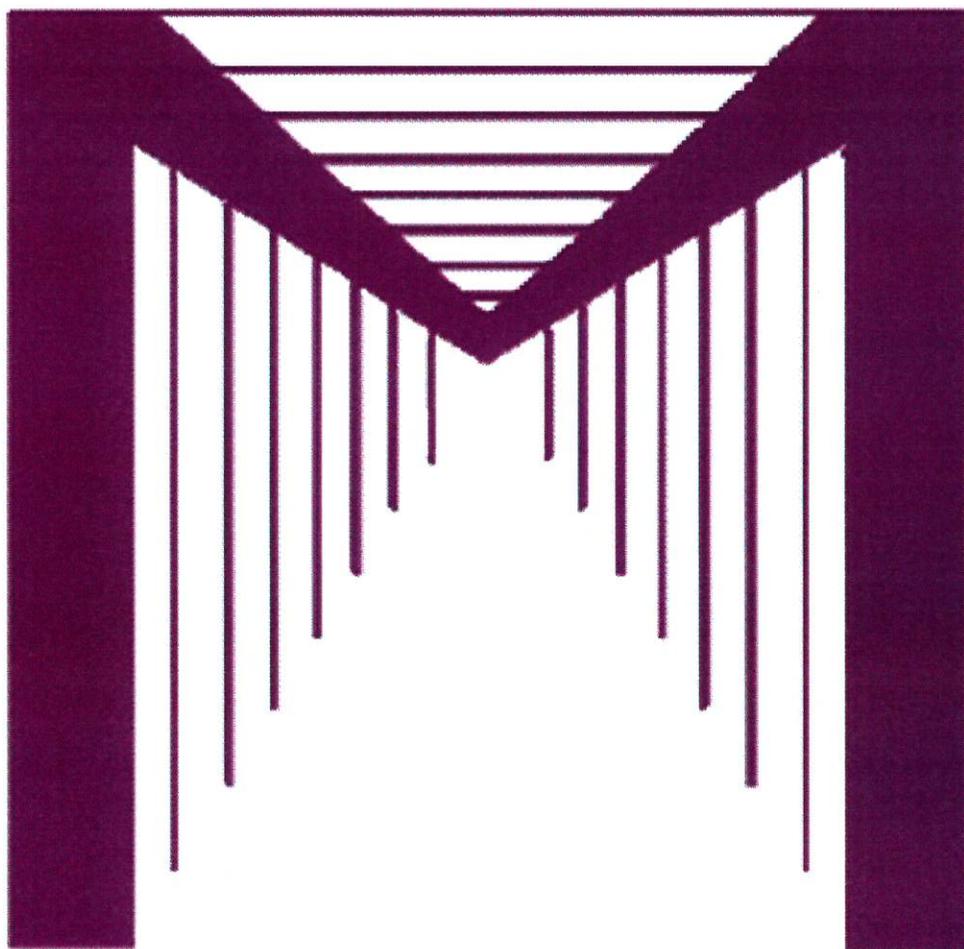
## Comparatif 2021/2020

Les recettes des marchés de Livry Gargan sont en hausse par rapport à 2020, cela s'explique par la reprise d'activité quasi normale des marchés en 2021.

Quant aux dépenses, elles sont en hausse dans leur globalité entre 2020 et 2021.

En effet des postes tels que location, entretien marché, frais siège, coût des salaires indirects et salaires.

- Pour la location, entretien marché et salaires cela correspond à la reprise d'activité des marchés,
- Quant aux frais siège et coût des salaires indirects, ils sont calculés en fonction d'un pourcentage du chiffres d'affaires, leur hausse est corrélative à celle des recettes.



# SAS MANDON

 3 Rue de Bassano - 75116 Paris

 01.53.57.42.60

 [contact@mandon.fr](mailto:contact@mandon.fr)

 <http://www.mandon.fr>