

*Conseil de Quartier*

JACOB

*Mardi 25 Mai 2021*



# Conseils de Quartier Jacob 2020-2022

## **Présents :**

### ***Membres de droit :***

M. Pierre- Yves MARTIN,  
M. Donni MILOTI,  
Mme Odette GUIMARAES

### ***Conseillers de quartiers :***

M. Alain CHAFFAUD  
Mme Cécile CAUDRON  
Mme Dominique DUMONT  
Mme Marlène ISELIN  
Mme Véronique ROY  
Mme Fatima ZAROTTI  
M. Thierry ZUCCHET

M. Olivier COVIN  
Mme Sophia DA SILVA  
Mme Victoria DA SILVA  
M. David FELISSAINT  
Mme Farida HEZON  
Mme Sabrina DALLOUCHE

### ***Absent***

M. Christophe MENDY

### ***Membres de l'administration municipale :***

Mme Hélène MORSA, Directrice Générale des Services  
M. Wahid ZIGHED, Directeur Général des Services Techniques  
Mme Isabelle AVANOZIAN, Directrices des Espaces Publics  
Mme Céline NOALLY, responsable du service Vie associative, jumelage, conseils de quartier

# Bienvenue

## Ordre du jour

1. Présentation des nouveaux conseillers
2. Retour sur l'atelier « Aménagement de la Place Jacob »
3. Point sur la création d'une Maison de quartier
4. Retour sur le questionnaire concernant la création de la Maison de quartier
5. Questions diverses

## Présentation des nouveaux conseillers

Sabrina DALLOUCHE

Sophia DA SILVA

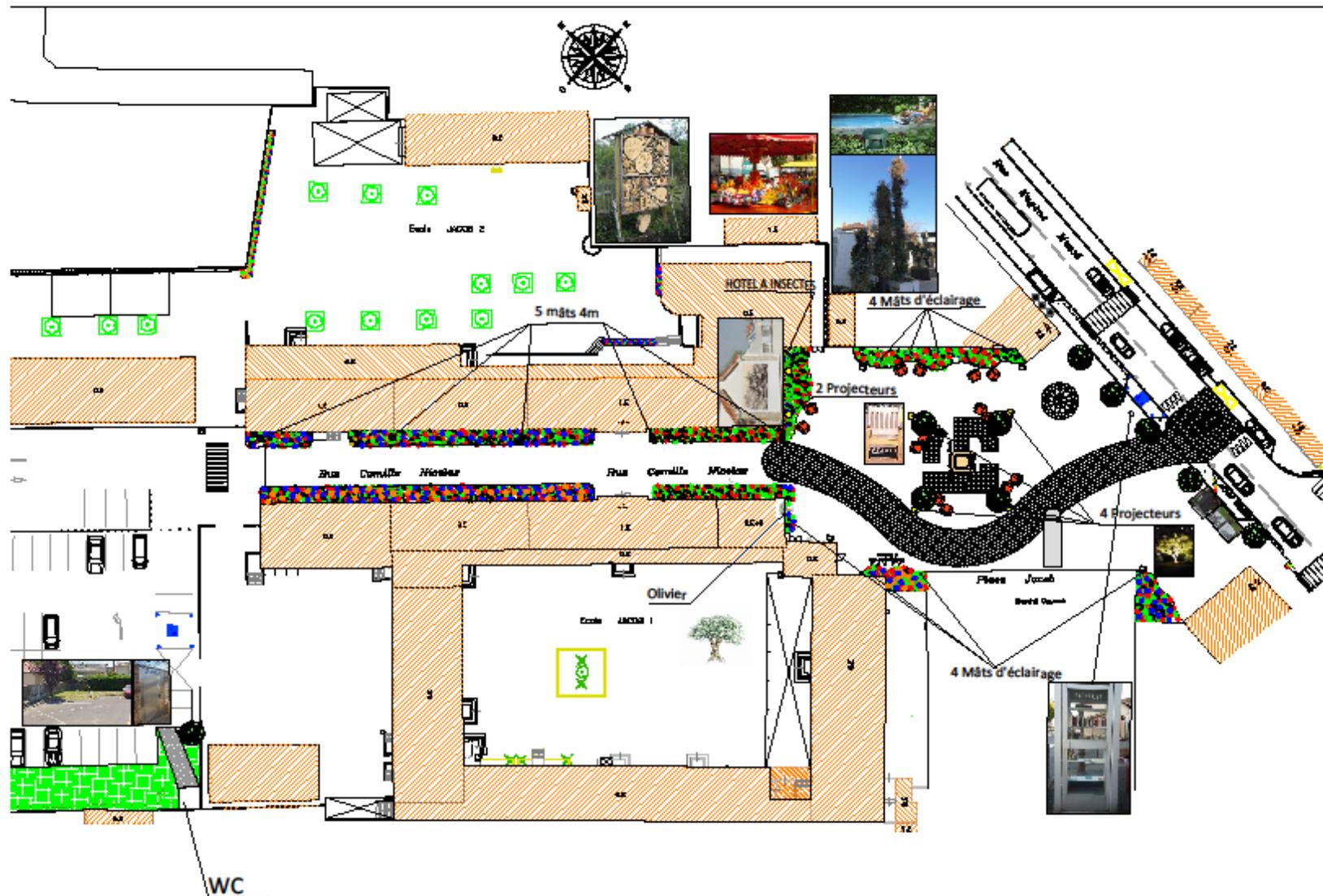
Victoria DA SILVA

David FELISSAINT

## **Aménagement de la Place Jacob**

### **Propositions du conseil**

# Plan proposé



# Aménagement de la Place Jacob

A l'issue de la visite des 3 places à Aulnay Sous Bois, Bondy et Gagny, les conseillers ont repenser le projet d'aménagement. Ils se sont inspirés de ce qu'ils ont pu voir pour dessiner le projet ci-dessous.

Dans les grandes lignes, ils souhaitent:

- ✓ Borne pour les vélos électriques
- ✓ Toilettes publics éloignés du marché
- ✓ Un Hôtel à insecte sur la Place ainsi qu'un olivier (en lien avec le jumelage de Cerveteri).
- ✓ Un dépôt de verre
- ✓ Implantation de mâts végétalisés pour l'éclairage
- ✓ Implantation de Boîte à livre
- ✓ Réfection du sol avec un dallage similaire à celui de la ville de Gagny
- ✓ Une fresque murale représentant le bateau de l'Amiral Jacob
- ✓ Prévoir le fleurissement de la rue Camille Nicolas ainsi que la disparition des trottoirs.

Madame Avanozian reprend le travail des conseillers et constate que les visites sur site ont été très bénéfiques puisque les conseillers s'en sont inspirés.

Elle attire l'attention sur le fait de pouvoir rendre compatible ces propositions avec les emplacements destinés aux forains qui ont des besoins très précis.

Elle ajoute la possibilité d'intégrer un système de récupération d'eau , des jeux pour les enfants dessinés au sol , ... etc.

Les conseillers ne sont pas favorable aux jeux à destination des enfants par crainte de nuisances sonores.

Elle revient également sur l'implantation des toilettes à l'écart qu'elle déconseille fortement.

En effet, pour des raisons de sécurité, il convient de choisir plutôt un modèle qui s'inscrit dans le paysage plutôt que de les éloignés des zones d'affluences.

Monsieur le Maire demande à la Direction de l'Espace public de faire un point avec le délégataire pour voir l'emprise au sol des commerçants ce qui permettra par la suite de chiffrer les travaux.

Un retour sera fait par Madame Avanozian à l'occasion du prochain Conseil de quartier qui devrait avoir lieu au mois de septembre.

Pour information, le plan intérieur du marché a été présenté aux commerçants qui l'ont validé à l'unanimité.

En revanche, ils n'ont pas souhaité l'implantation d'une buvette.

# Animations de la place

## THEMES

### Livry-Gargan d'Antan

**Livry ancien :** En association éventuellement l'association des Loubards. Expos de photos, cartes postales, Expo de la calèche devant le cinéma, expo de voitures anciennes. Sur une durée d'un wek-end.

**Jacobal :** Bal musette sur un apm

**Jacobelote :** Concours de belote sur un apm

**Enfance :** Brocante aux jouets exclusivement enfants, Bourses aux livres & BD, Initiation aux jeux, Marionnettes. (Nous pensions pouvoir organiser cette manifestation en novembre.)

### Environnement : Propreté en collectivité, Recyclage, écologie

Activités : En association éventuellement avec l'association ramassage citoyen, sensibilisation des écoles et des jeunes du quartier à la propreté du quartier

Nettoyage du quartier JACOB, Ballade à vélo sur le quartier

**Jacobroc :** Vide Grenier, brocante et troc.

**Semaine de la prévention :** En partenariat avec la Police Municipale, les pompiers et la Croix rouge

Sécurité Routière, Gestes aux 1<sup>er</sup> secours, Gestes barrières face à la COVID, Préventions accidents domestiques.

**Zen Attitude :** En partenariat éventuellement avec des centres esthétiques et des associations ou des professionnels de la médecine douce.

Activités : massage bien être, Taï chi chuan

# Animations de la place

**Jacobouge** : Danses sportives, gymnastique, Foulées livryennes : changement du départ (ou/et) de l'arrivée Place Jacob. (Organisée sur le mois d'octobre).

**Solidarité** : En partenariat avec le Téléthon, différents ateliers et stand d'animation. (Organisé le 1<sup>er</sup> week-end de décembre.)

**Fête des quartiers & kermesse des écoles** (Organisées en mai et juin)

**Marché aux fleurs d'Automne**

Halloween : Défilé de déguisement et porte à porte pour la recherche de bonbons (Organisé le 31 octobre.)

**Fête du Printemps : Recevoir, donner, partager**

- Décoration de la place avec des ruches en partenariat avec les jardiniers de la ville et le fleuriste.
- Participation d'apiculteur, atelier en relation avec le miel (Poudrerie) création d'objets.
- Vide jardin, échange et troc de matériel de jardins, de plantes, graines, participation de l'AMAP, etc....
- Organisé en mars.

**Semaine du goût** Jeux et dégustations

**Fête du cinéma** Séance de cinéma en plein air organisée en mai

**Marché de Noël ou de la Saint Nicolas**

**Marché de la Gastronomie et des produits du terroirs** - En associations avec les commerçants du marché Jacob

**Fête de la Musique**

**Nous pensons qu'il serait bien que ces animations soient en cohésion avec la future association des commerçants de Jacob et en cohésion avec les festivités de la ville.**

# Animations de la Place Jacob

Monsieur le Maire salue les propositions d'animation de la Place.

Elles seront transmises à Monsieur Attard, Adjoint au Maire en charge des festivités afin d'étudier la faisabilité.

En effet, il ne s'agit pas de multiplier les événements au sein de la Ville mais plutôt d'étudier les possibilités les plus attrayantes pour satisfaire les livryens et ainsi attirer le plus grand nombre.

# Maison de quartier

## **Création d'une Maison de quartier**

### **Propositions du conseil**

# Maison de quartier

Une maison de quartier est un espace d'accueil et de loisirs éducatifs dans le domaine de l'animation socioculturelle, implanté dans les quartiers, villages et grandes villes, proposant aux habitants des actions sociales et socio-éducatives, des services de proximité et des activités socioculturelles. Chaque habitant et association agissant dans ce périmètre trouve sa place en son sein et peut mener les activités ou animations qu'ils souhaitent en direction du reste de la population.

## **Pour toute inscription, prévoir :**

- un justificatif de domicile datant de moins de 3 mois,
- le carnet de santé des enfants,
- un certificat médical pour les activités sportives.

Inscription aux activités à l'année : 5 € pour les enfants et 10 € pour les adultes, Adhésion familiale : 5 € pour l'année

Autres tarifs applicables pour les activités vacances et les sorties.

## **Informatique en accès libre**

Ordinateurs et Internet en libre accès, le jeudi, de 16h30 à 17h30

Espace de Co-Working, afin de travailler ensemble dans un même espace.

## **Les mercredis "hors les murs"**

Ateliers thématiques de mars à octobre : jardinage, lectures et jeux, sports, etc. Les mercredis, de 14h à

**Fêtes et soirées thématiques** : Les maisons de quartiers organisent des manifestations spéciales tout au long de l'année : Soirées à thèmes, jeux, expositions, spectacles, fêtes de quartier, conférences etc.

## Accompagnement de projets

- Vous avez une idée ? Vous voulez monter un projet ?  
Vous avez besoin d'un coup de main ? Les équipes des maisons de quartier peuvent vous accompagner ! Renseignements et RDV à l'accueil des maisons de quartier.

## Petite enfance

- **Lieu d'accueil enfants-parents (LAEP)**  
Lieu de rencontre, de parole et de jeu pour les tout-petits, de la naissance à 4 ans, avec leurs parents ou un adulte familial (grands-parents, assistante maternelle...). L'espace et les temps sont animés par les parents avec l'équipe de la maison de quartier qui peuvent profiter du matériel ludique et des jouets mis à disposition. Des ateliers peuvent être mis
- **Ateliers parents-enfants :**  
Créations artistiques, jeux, pâtisserie... Un samedi par mois, de 14h à 17h
- **Sorties familiales**  
Sorties loisirs et culture pour toute la famille. Trois parcours exploratoires sont proposés cette année : Nature, plantes et jardins / Voyages et découvertes / Villes et territoires. Des activités, des visites et des ateliers découvertes sont prévus pour chaque parcours.  
Une fois par mois
- **Pendant les vacances scolaires**  
Sorties à la mer et en bases de loisirs  
Au mois de juillet et août Séjour-été en famille  
Séjour d'une semaine - Renseignements à l'accueil des maisons de quartier à partir du mois d'octobre.
- **Accompagnement à la scolarité**
- Pour les enfants du CP au CM2 des écoles du quartier Accompagnement scolaire et activités ludiques, sportives ou culturelles  
Le lundi, mardi, jeudi et vendredi, de 16h à 18h . Orientation des enfants par les écoles du quartier.
- **Le p'tit déj des parents**  
P'tit déj, ateliers sur le thème du bien-être mais aussi rencontres autour de questions que se posent les parents. Entre temps les enfants profitent d'activités concoctées spécialement pour eux.  
Un vendredi sur 2, de 9h à 11h
- **Aide aux démarches et accompagnement administratifs**  
Pour vous aider à monter vos divers dossiers administratifs : CAF, CMU, etc.  
En langue tamoule :  
Le lundi, jeudi, vendredi de 9h à 12h et le mardi, mercredi, de 14h à 17h  
En langue Bambara, Malinké, Soninké, Peul ou Dioula :  
Le mercredi, de 9h30 à 12h
- **Permanence CV et lettre de motivation ????**

- **Espace Public Internet (EPI)** : accès à Internet, stages pour apprendre à utiliser les outils internet, aide dans vos démarches administratives en ligne.
- **Accompagnement individualisé à la scolarité pour 12-25 ans** :  
Les mercredis et jeudis de 17h à 21h,
- **Jouons ensemble dans la ludothèque** : jeux de construction, de société ou de réflexion... à partager en famille ou entre ami-e-s, quel que soit l'âge. Les 2ème et 4ème mercredis du mois de 13h45 à 16h30 et les 1er et 3ème samedis du mois de 10h à 11h45.
- **Accueil collectif des assistantes maternelles du quartier** : les lundi, mardi, jeudi et vendredi de 9h30 à 11h30, par les associations
- **Aide aux devoirs**
- **Après midi jeux de cartes, jeux de société,.....**
- **Accueillir, développer et soutenir les activités associatives de quartier et les actions basées sur la mobilisation et la participation des habitants.**
  - Être un lieu d'accueil pour les associations et leurs activités
  - Faire connaître et valoriser l'offre associative
  - Accompagner et soutenir les associations dans leurs projets, encourager leurs innovations
  - Développer le soutien aux initiatives
  - Promouvoir les activités développées et proposées au public par les associations
  - Rendre visible pour les habitants l'offre d'animation et d'activités du quartier

### **Animer la vie du quartier, renforcer sa vie sociale et son animation**

- Accueillir les habitants dans un lieu convivial où ils se sentent bien
- Offrir un lieu d'activités, de pratiques et de projets
- Proposer des espaces d'échanges, de rencontres, de propositions et de permanences diverses
- Dynamiser la vie locale à travers le développement d'un projet d'animation au service des habitants
- Proposer des actions qui encouragent la rencontre et les échanges entre habitants et/ou acteurs du quartier
- Favoriser et développer la participation et l'implication des habitants dans la vie locale et l'animation du quartier
- Faire de l'équipement un lieu porteur de solidarités

### **Participer à la politique d'animation sociale et culturelle à l'échelle du quartier**

- L'animation sociale et culturelle contribue à la qualité du vivre ensemble, à la cohésion sociale de la cité. Elle vise l'émancipation de l'individu, le renforcement de la citoyenneté active et la consolidation du lien social entre les habitants, les générations et les territoires. La politique d'animation sociale et culturelle nantaise s'appuie sur les valeurs républicaines de démocratie, de liberté et le respect des règles de la laïcité. Elle s'inspire des fondements de l'éducation populaire.
- Depuis 2012, Nantes définit avec les acteurs locaux, un projet d'animation sociale et culturelle pour chacun des quartiers nantais en mobilisant les partenariats du quartier (ensemble des acteurs associatifs et institutionnels, dont l'ACCOORD et des services de la Ville) pour mettre en œuvre une dynamique et développer des stratégies communes pour faciliter l'accès aux loisirs socio-éducatifs des habitants

### **Dans ce cadre, les Maisons de quartier ressources ont pour missions de :**

- Activer des dynamiques associatives territoriales
- Encourager la collaboration entre les associations afin de favoriser des projets communs
- Développer une dimension artistique et culturelle et des actions de médiation culturelle portées par des acteurs associatifs ou des artistes invités, pour favoriser les échanges entre habitants et artistes.
- Développer la dimension sociale en proposant des offres et des stratégies destinées à faciliter l'accueil et la médiation en direction des personnes et familles en précarité économique
- Œuvrer dans un esprit de complémentarité avec les différentes offres et acteurs à l'échelle du quartier et de la Ville

- **Les acteurs des Maisons de quartier**

- Les habitants sont les principaux acteurs des Maisons de quartier. Les Maisons de quartier sont faites pour et par les habitants.
- Les associations du quartier et de la ville sont des acteurs à part entière des Maisons de quartier. Elles peuvent y trouver un lieu d'accueil pour leurs activités, qui doivent être ouvertes à de nouveaux participants. Les associations disposant de créneaux permanents au sein d'une Maison de quartier sont membres du comité d'animation de la
- structure.
- La Ville de Lanester est responsable des Maisons de quartier et assure à ce titre la coordination de l'équipement. Elle y mène différentes actions, par les agents référents des Maisons de quartier ou d'autres services de la Ville.
- D'autres acteurs publics partenaires (CAF, Conseil Départemental, bailleurs sociaux...) sont également impliqués dans le cadre de l'exercice de leurs compétences : information, permanences, accueils de proximité...

# Création d'une Maison de Quartier

Les conseillers présentent les réflexions qu'ils ont mené concernant le fonctionnement d'une Maison de quartier. Ce travail est le fruit de plusieurs recherches mais aussi d'une rencontre avec le Directeur des Sports et de la Citoyenneté de la Ville de Mitry-Mory.

Madame Guimaraes revient sur l'idée de tarification des cartes d'activités et demande à ce que cette éventualité soit bien étudiées car elle craint que ce soit un frein à la fréquentation des habitants.

L'ensemble du programme est balayé et quelques points retiennent l'attention comme les différentes aides aux habitants qui sont proposés.

Il ne faut pas se substituer aux professionnels, en revanche il est tout à fait envisageable de les faire intervenir sur des sujets définis comme la CAF, des Juristes ... etc..

Pour que cette Maison soit fréquentées tout au long de la journée, il faudrait peut être envisager de proposer des planning d'activités.

Les associations et les habitants pourraient les animer en fonction de leurs envies et compétences.

Concernant l'emplacement, les conseillers ne veulent pas occuper le Castel et souhaiteraient plutôt une construction neuve, totalement écologique qui trouverait sa place dans l'espace enherbé à l'arrière du gymnase Jacob.

Monsieur le Maire demande, qu'à ce stade, toutes les pistes soient creusées.

## Présentation du sondage



## Maison de quartier Jacob

Rapprochement des Livryens.

La maison de quartier devra servir à tous, cela doit être un lieu intergénérationnel, convivial et respectant les us et coutumes de chacun. Ce sera un lieu de rencontres accessible aux personnes à mobilité réduite.

Cette maison sera laïque, apolitique et multiraciale. Il n'y aura pas d'inégalité entre les personnes.

**\*Obligatoire**

---

Habitez vous Livry-Gargan ? \*

- Oui
- Non

---

Si oui, dans quel quartier habitez vous ? \*

- Gargan
- Danton
- Centre
- Jacob
- Poudrerie
- Autre : \_\_\_\_\_

Quelle est votre tranche d'âge ? \*

- 15 - 25 ans
- 26 - 40
- 41 - 60
- 61 et plus

Votre situation

- Etudiant
- Actif
- Retraité
- Autre : \_\_\_\_\_

Que souhaiteriez vous y faire ? \*

- Aides scolaires
- Aide administratives
- Lieu de rencontre (cuisine, lecture, jeux de cartes/sociétés etc)
- Atelier participatif
- Rencontrez vos conseillers de quartiers
- Autre : \_\_\_\_\_

A quelle fréquence iriez-vous ? \*

- Quotidien
- Hebdomadaire
- Mensuel
- Occasionnellement

# Sondage

Afin d'approfondir leurs réflexions mais aussi pour avoir conscience des attentes des livryens, les conseillers souhaitent diffuser un sondage.

La première proposition est très large et Monsieur le Maire suggère qu'ils soient accompagnés par le service communication pour aller plus loin dans l'étude.

Les conseillers demandent la diffusion du sondage sur le site de la Ville les Maisons de quartier sont l'affaire de tous d'autant qu'à terme, chaque quartier disposera de sa propre antenne.

A partir du 30 juin, ils mèneront également des actions de terrain.

➤ **Prochain atelier: Réalisation du sondage**

- ✓ Mercredi 23 juin à 18h - Salon d'Honneur

## Questions diverses

1. Quand pourrons reprendre les réunions en présentiel ?
2. Nous voudrions la liste des rues et avenues de Livry qui dépendent soit de la ville soit du département.

# Questions diverse

Quand pourrons reprendre les réunions en présentiel ?

Depuis le 19 mai , il est possible pour les conseillers de quartier de reprendre les réunions en présentiel.  
Les demandes de salle sont a effectué auprès de Madame Noally.

Nous voudrions la liste des rues et avenues de Livry qui dépendent soit de la ville soit du département.

Voie Départementale:

- D933 (Ex Rn3)

Voies Privées:

- Allée Ginette
- Villa Moutier
- Villa des Bosquets.