



CONSEIL DE QUARTIER JACOB



Réunion du 11 avril 2018

DGA Santé, Vie sociale et Démocratie locale
 Direction de la démocratie de proximité et de
 la vie associative

ORDRE DU JOUR

- 1- Plan de fleurissement
- 2 - Marché Jacob
- 3 - Point Handicap
- 4 - Point Agenda 21
- 5 - Retour sur les ateliers :
 - Axe de sécurité
 - Mobilier urbain
- 6 - Fête des quartiers

1

PLAN DE FLEURISSEMENT

■ Enjeux et objectifs

- Réflexion, mise en production, plantation et suivi du fleurissement (un fleurissement estival et un bisannuel)
- Assurer la chaîne logistique et technique nécessaire pour mener à bien cette mission.
- Assurer la gestion et l'entretien des espaces verts accompagnants
- Assurer une gestion budgétaire rigoureuse

■ Descriptif

Travail de création : sélection d'une palette végétale (en moyenne entre 100 et 150 variétés sont mises en production pour le fleurissement estival).

- Un travail dans les différents secteurs pour créer leurs massifs sur cette base
- Commande et mise en culture des différents taxons (février à juin pour les estivales et août à octobre pour les bisannuelles).
- Préparation des massifs
- Plantation
- Suivi et entretien.
- Chaîne logistique : Estimer et prendre en compte la quantité de travail nécessaire en fonction des contraintes humaines et matérielles pour que le fleurissement s'exprime tout en assurant la continuité de l'entretien des espaces verts. Faire en sorte que les différentes séquences s'enchaînent et que les intrants et fournitures soient présentes en temps et en heure.
- Gestion des espaces verts : la réflexion sur l'entretien des espaces verts se fait au travers de la grille de lecture de la gestion différenciée.
- Gestion budgétaire, arbitrages et projections.



► PROCHAINES ETAPES

Avec les conseillers de quartiers: une visite des serres municipales 05/05/18

2 rencontres annuelles avec les chefs de secteurs afin de converser sur les quartiers et leur fleurissement.

Sur le territoire communal, la préparation du passage du jury des villes fleuries en 2019 pour la conservation de la quatrième fleur.

2 PRESENTATION MARCHÉ JACOB

■ Enjeux et objectifs du projet

- redynamiser le marché Jacob
- développer l'activité économique
- valoriser le foncier communal

■ Descriptif du projet

- Aménagement d'un marché provisoire
- Déménagement à la mi-juillet
- Démolition et construction du marché couvert en RDC de 568 m², sous l'immeuble d'habitation composé de 43 logements (21 x T2 – 18 x T3 – 4 x T4) avec parc de stationnement en sous-sol
- Commercialisation des logements sur plan est prévue pour Mai 2018

➤ Planning prévisionnel:

- Début des travaux : novembre 2018
- Durée des travaux : 23 mois
- Fin des travaux de l'immeuble : octobre 2020
- Fin des travaux du marché couvert et livraison : juin 2020
- Coût estimé des travaux d'aménagement intérieur (travaux en second œuvre : sol, plafond, réseau distribution eau froide et évacuation d'eau usée, éclairage et distribution électrique, dalles de béton pour la surélévation des stands de commerçants), à la charge de la commune : 300 000€ TTC.

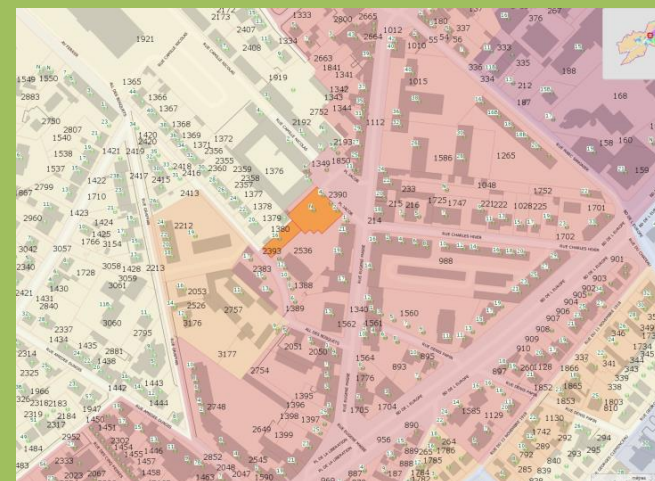
Perspective côté allée des Bosquets / intérieur



Perspective place JACOB



Zone du PLU: UA – R+5+c – 1,5 pl./logement



➤ PROCHAINES ETAPES

Atelier du 14 avril au CCCYM sur le marché provisoire



CONSEIL DE QUARTIER JACOB



Réunion du 11 avril 2018

DGA Santé, Vie sociale et Démocratie locale
 Direction de la démocratie de proximité et de
 la vie associative

ORDRE DU JOUR

- 1- Plan de fleurissement
- 2 - Marché Jacob
- 3 - Point Handicap : Mme ROY**
- 4 - Point Agenda 21
- 5 - Retour sur les ateliers :
 - Axe de sécurité
 - Mobilier urbain
- 6 - Fête des quartiers



CONSEIL DE QUARTIER JACOB



Réunion du 11 avril 2018

DGA Santé, Vie sociale et Démocratie locale
 Direction de la démocratie de proximité et de
 la vie associative

ORDRE DU JOUR

- 1- Plan de fleurissement
- 2 - Marché Jacob
- 3 - Point Handicap
- 4 - Point Agenda 21 :
M. MARKARIAN
- 5 - Retour sur les ateliers :
 - Axe de sécurité
 - Mobilier urbain
- 6 - Fête des quartiers



CONSEIL DE QUARTIER JACOB



Réunion du 11 avril 2018

DGA Santé, Vie sociale et Démocratie locale
 Direction de la démocratie de proximité et de
 la vie associative

ORDRE DU JOUR

- 1- Plan de fleurissement
- 2 - Marché Jacob
- 3 - Point Handicap
- 4 - Point Agenda 21
- 5 - Retour sur les ateliers :**
 - **Axe de sécurité**
 - Mobilier urbain
- 6 - Fête des quartiers

5 AXE DE SECURITÉ

Balade urbaine

- 10 participants le 4 avril 2018.
- Départ 19 h de l'avenue César Collavéri, angle Général Changarnier, pour un circuit de 2km.
- Relevé de vitesse / Ressenti habitants avenue - César Collavéri
- Travail d'observation et d'échanges élus / services / habitants
- Arrivée à la cité du Stade 21h

Les préoccupations :

- La sécurité routière : vitesse, infractions diverses
- La sécurité des personnes :
- Etat des cheminements piétons (sol et vertical)
 - L'éclairage
 - Le sentiment d'insécurité (présence d'individus alcoolisés)
 - Les trafic en pied des immeubles d'habitation
 - L'entretien du mobilier urbain et de la signalisation



► PROCHAINES ETAPES

Atelier du 9 juin sur le mobilier urbain

Les points particuliers :

- **Eclairage square N. Vokaer :** La demande de contrôle d'éclairage ou de dysfonctionnement quelconque a bien été transmise à notre prestataire Eiffage Energie, nous attendons leur retour.
- **Rue Jacob, panneau lumineux HS à l'arrêt de bus :** Programmé ce trimestre.
- **1-3 Rue Jacob, trottoir déformé :** Le camion qui a abimé cette partie de trottoir a été identifié. Un rapport de la PM a été établi et transmis au service juridique pour l'ouverture d'un dossier assurance. Un devis de réparation à notre prestataire Jean Lefebvre a été demandé.
- **45 bis rue Eugène Massé :** trou sur parking. Travaux de réparation faits.
- **Place Jacob :** Chaîne à réparer. Programmé ce trimestre.
- **27 Libération :** trottoir déformé. Travaux de réparation programmés au mois de mai.
- **40-44 boulevard de l'Europe, racines d'arbres en surface :** D'autres trottoirs avec racines sont plus prioritaires que le bd de l'Europe, et sont d'ores et déjà programmés. Cette réparation est à programmer pour 2019.
- **Rue Traversière :** Trottoir non praticable aux piétons. Oui comme d'autres voies peu larges sur la commune (chaussée 4 ml, trottoirs 1 ml y compris les mobiliers), ces trottoirs ne sont pas adaptés à l'accessibilité des piétons. Il faudrait les reconfigurer autrement, mais cela n'est pas prévu pour 2018.



➤ PROCHAINES ETAPES

Atelier du 9 juin sur le mobilier urbain

■ **Caractéristiques :**

Samedi 26 mai, sur 5 sites, au cœur des 5 quartiers, une fête est organisée par les conseillers de quartier avec le soutien de la Municipalité

■ **Cadre juridique :** Délibération du 13/02/2015, Charte des Conseils de quartier

Coûts : budget de 4 000 € dont 1 000 € affectés aux Conseils librement, barnums, sonos, chaises, tables, boissons, nappes, serviettes, vaisselles mis à disposition.

Communication : LG Mag, Réseaux sociaux, calicots et bâches, panneaux lumineux, site internet, boîtage.

Sécurité : Police municipale

Les nouveautés :

- 12h30 à 14h repas entre les conseillers
- 14h à 18h ouverture public
- Animations par des initiatives locales



► PROCHAINE ETAPE

Réunion avec les associations le 12 avril 2018

CONSEIL DE QUARTIER JACOB



MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION

Remerciements :

Stéphane MORINI : Chef du service Espaces Verts
Perrine BAKUM : Directrice de l'Urbanisme
Coralie CHANEL : Responsable Santé Publique et Handicap
Elise MATHIEU : Chef de service Prospective et Aménagement
Romain PICCININI : Chef de Service Police Municipale



Vos élus :

M. Salem AIDOUDI,
 Adjoint au Maire en charge de la
 Tranquillité publique, de la démocratie
 participative et de la citoyenneté.



Mme Sonia BELARBI, Adjointe au Maire
 en charge des quartiers

Direction de la démocratie de proximité et de la vie associative

Jean-David CADET, Directeur
 Céline NOALLY, responsable des Conseils de quartier

Quartiers@livry-gargan.fr