

CONSEIL DE QUARTIER POUDRERIE

MERCREDI 23 NOVEMBRE 2016 - 19H00

Présents :

Membres de droit :

M. Pierre-Yves MARTIN, Maire de Livry-Gargan et Président de la Commission

M. Salem AIDOUDI, Adjoint au Maire en charge de la politique de la ville, la démocratie participative et la citoyenneté.

Conseillers de quartiers :

Mme Nadia ABASTADO, Référente Handicap

M. Henri CARRATALA

M. Alain CHALIER, Président

M. Thierry FILECCIA

M. Jean-Claude GANON

M. Vanessa GATTI

Mme Marie-Noëlle GATY

M. Frantz N'GOALA

Mme Danielle SOARES

Membres de l'administration municipale :

M. Sébastien BALLANT, Directeur de Cabinet

Mme Hélène MORSA, Directrice générale adjointe en charge du pôle Vie citoyenne et loisirs

Mme Céline NOALLY, responsable du service Vie citoyenne

Mme Guylène ROTTIER, Directrice générale adjointe en charge du pôle Services techniques

M. Emmanuel MONNET, Directeur général adjoint en charge du pôle Action Social et Santé

M. Romain PICCININI, Chef de la Police Municipale

Mme Elise MATHIEU, Chargée d'études en urbanisme

M. Alexandre LEMAIRE, Stagiaire en charge du projet des Jardins Familiaux

Ordre du jour

1. Information sur les aménagements de la voirie et des axes de circulation.
2. Points sur les jardins familiaux et le bâtiment de la Police Municipale puis concertation pour l'adhésion à l'association des cités jardins.
3. Information sur la gestion future du Parc de la Poudrerie
4. Information sur le PLU de la zone comportant la salle de prière boulevard Robert Schumann.
5. Information sur la mise en place du réseau Voisins.
6. Bilan de la fête des quartiers.

En introduction à cette séance, M. le Maire souhaite la bienvenue aux membres du conseil de quartier et les remercie de leur implication.

Il rappelle également le mode de fonctionnement des Conseils de quartier, point qui avait été abordé à l'occasion de la réunion avec les Présidents le 11 mai dernier.

Afin que les Conseils de quartiers puissent vivre et évoluer en toute transparence, il est indispensable d'avoir un suivi régulier.

Ainsi, il ne faut pas hésiter à se réunir souvent, Monsieur le Maire met l'accent sur les 3 sortes de réunions : Celles organisées par la Mairie (3 fois par an comme le stipule la Charte), celles organisées par le président lui-même, à laquelle par ailleurs un élu peut participer et qui permet d'échanger sur les différents points mis à l'ordre du jour et sur les demandes d'informations des livryens et enfin les réunions entre les présidents et la municipalité qui permettent d'avoir un suivi entre chaque Conseil et de faire remonter les échanges réalisés en interne.

1. Information sur les aménagements de la voirie et des axes de circulation.

Monsieur le Maire aborde en premier lieu les travaux effectués sur l'avenue de la Poudrerie.

En effet, une réfection des tapis de chaussée ainsi que des bordures en béton est prévue sur cette avenue pour le début du mois de novembre.

Dans un deuxième temps M. le Maire annonce le changement de circulation de l'allée Tourville qui sera dorénavant en sens unique depuis la rue d'Alésia vers l'allée de la Tussion.

Enfin il évoque la problématique de stationnement du Vieux chemin de Meaux qui repassera à un stationnement unilatéral.

Monsieur Carratala intervient en affirmant que l'avenue Voltaire est encore plus dégradée.

Monsieur le Maire explique, qu'au vu des coûts engendrés par les travaux de voirie, la priorité reste la réfection totale plutôt que partielle, ce qui est d'ailleurs prévu dans les perspectives 2017/2018.

Monsieur N'Goala souhaite attirer l'attention sur l'état, qu'il qualifie de « dégoûtant » du boulevard Schumann, les arbres sont arrachés, les trottoirs détruits et les trappes EDF sont bancales ce qui rend les rendent impraticables et dangereux, de plus, de nombreux dépôts sauvages jonchent le sol.

Monsieur le Maire explique que les arbres sont malades et qu'il faut mener des actions phyto sanitaires ; pour les dépôts sauvages, il rappelle qu'il est possible de solliciter à tout moment l'intervention de la Brigade Verte.

A ce sujet Monsieur Carratala demande s'il n'existe pas des possibilités de traiter le problème au fond

Il met en avant le fait que la déchetterie est difficilement accessible et que ceci peut contribuer aux incivilités.

Monsieur le Maire rappelle qu'elle est pourtant régulièrement saturée.

Il précise également qu'en 2015 il y a eu 350 verbalisations pour des dépôts sauvages et que souvent il ne s'agit pas de Livryens.

Monsieur N'Goala suggère de poser une caméra sur le boulevard.

Madame Abastado demande si prochainement, il y aura un ramassage des déchets verts sur la commune.

Monsieur le Maire répond que le traitement des déchets verts nécessite la création d'un service avec du personnel et des véhicules adaptés ce qui induit des couts supplémentaires. Ainsi après études du ratio « coûts/ efficacité » il n'est pas prévu de ramassage des déchets verts sur la commune, à l'exception du ramassage des sapins de Noël comme tous les ans.

Monsieur N'Goala demande la fermeture de la rue Jean Monet afin de sécuriser la Résidence.

Monsieur le Maire répond qu'il faut voir avec le Bailleur « France Habitation » car d'après le cadastre c'est une voie privée.

2. Points sur les jardins familiaux et le bâtiment de la Police Municipale puis concertation pour l'adhésion à l'association des cités jardins.

✓ Les cités jardins

Madame Mathieu présente le document intitulé **Conseil de quartier Poudrerie** (Cf. annexe 1).

Afin de poursuivre l'axe de travail concernant la valorisation de la cité-jardin il est possible d'adhérer à l'association des cités jardins d'Ile de France pour un coût de 1000 € par an.

Le projet ne peut aboutir qu'en accord avec le bailleur social qui est actuellement OPIEVOY. Sa gestion se termine en 2016 et devrait être confiée désormais à OPH 93.

Afin de mieux accompagner la réhabilitation de la cité jardin l'accord du conseil de quartier est donné à l'unanimité pour l'adhésion à l'association.

✓ Les Jardins familiaux

Monsieur Le Maire présente le document intitulé **Projet des jardins** (Cf. Annexe 2).

Après avoir expliqué la construction, le rôle des jardins familiaux ainsi que les différents types existants, Monsieur Le Maire présente le projet proposé sur la Ville et demande si les conseillers ont des idées pour compléter le projet.

Madame Abastado propose de créer une piste cyclable afin de pouvoir si rendre en vélo et augmenter ainsi le nombre d'axes doux sur la Commune.

La proposition est intéressante seulement il faut voir quels sont les projets d'aménagements prévus par la Région.

Les conseillers souhaitent mettre l'accent sur l'importance des jardins pédagogiques dans les écoles.

Monsieur le Maire est y très favorable, d'ailleurs un agent de la ville est détaché dans les écoles pour animer des ateliers de jardinage.

Il ajoute que deux écoles de la ville ont été qualifiées pour la finale nationale des écoles fleuries.

✓ Bâtiment de la Police Municipale

Madame Rottier présente le document ***intitulé Projet de rénovation et d'extension des locaux de la Police Municipale*** (Cf. Annexe 3)

3. Information sur la gestion future du Parc de la Poudrerie

Monsieur le Maire explique que la convention de gestion du parc liant l'Etat, la région Ile-de-France et le Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis arrive à échéance fin 2016. Aucune certitude n'a pour le moment été apportée sur la pérennisation de cet engagement.

Le département et la Région participe à hauteur de 450 000 € chacun.

Le département souhaite poursuivre mais peut-être pas la Région.

Seulement il est impossible pour les 4 communes (Sevrans, Livry-Gargan, Villepinte et Vaujours) plus Tremblay-En-France, de prendre le relais de la Région.

A ce jour il n'y a aucune réponse de l'Etat.

Une pétition a été lancée sur Livry, elle se trouve d'ailleurs dans le magazine de la Ville de Juillet.

4. Information sur le PLU de la zone comportant la salle de prière boulevard Robert Schumann.

A la demande des conseillers, Monsieur le Maire fait un point sur la situation de la salle de prière située boulevard Robert Schumann.

Celle-ci se trouve à l'emplacement d'un ancien garage automobile que le propriétaire souhaite vendre.

L'association culturelle et culturelle des musulmans de Livry-Gargan s'est alors proposée en tant qu'acquéreur et elle a été dans l'obligation de déposer un permis de construire pour demander le changement d'habilitation.

Monsieur le Maire a alors préempté dans le cadre d'un projet de Ville.

Il négocie en parallèle avec le nouveau bureau de l'association pour trouver de nouveaux locaux plus appropriés

5. Information sur la mise en place du réseau Voisins.

Faute de temps, Monsieur Piccinini n'a pas présenté le document intitulé ***Les Voisins Vigilants à Livry-Gargan***. (Cf. annexe 4).

Les Conseillers sont invités à assister à la Réunion Publique du 16 juin 2016 à 19h à l'Espace Jules Verne pour une présentation détaillée.

6. Bilan de la fête des quartiers.

Le bilan de cette deuxième édition des fêtes de quartier est positif malgré une météo défavorable.

Monsieur Chalier est satisfait et il remercie les associations qui ont contribué à cette belle réussite ainsi que les conseillers.

En conclusion, M. le Maire remercie tous les conseillers de leur présence et de leur dévouement.

Fin de la séance à 22h30.